

Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pusté Úľany prijaté v roku 2008 (výpis)

Uznesenie č. 1/2008

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho OZ.

Uznesenie č. 2/2008

OZ súhlasí s petíciou občanov a poveruje starostu obce zabezpečením spĺnenia vrcholov topoľov v blízkosti tanečného parketu na ihrisku z dôvodu zabezpečenia bezpečnosti občanov.

Uznesenie č. 3/2008

OZ súhlasí s návrhom spoločnosti SEMA s.r.o. a AGRO SEMA s.r.o. o splátky daní z pozemkov podľa predloženého harmonogramu.

Uznesenie č. 4/2008

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce Pusté Úľany podľa priloženého návrhu.

Uznesenie č. 5/2008

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s návrhom starostu a poveruje starostu obce zadať projekt na žiadosť o nenávratný finančný príspevok z eurofondov pre účely výstavby spojovacej chodby medzi oboma pavilónmi ZŠ Pusté Úľany spol. Octigon s.r.o.

Uznesenie č. 6/2008

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho OZ.

Uznesenie č. 7/2008

OZ v tajnom hlasovaní odsúhlasilo odpredaj stavebného pozemku v lokalite NSO „Poroská“ v zmysle uznesenia č. 5/2007 a 10/2007 na základe kúpnej zmluvy: č. 51, pozemok parc. č. 1510/21 o výmere 720 m² Petrovi Guldanovi s manželkou.

Uznesenie č. 8/2008

OZ schvaľuje vstúpenie obce Pusté Úľany do združenia obcí MAAS in Region.

Uznesenie č. 9/2008

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer obce vybudovať nájomné byty a poveruje starostu obce rokovaním s potenciálnym investorom.

Uznesenie č. 10/2008

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer kúpiť služobné auto strednej triedy.

Uznesenie č. 11/2008

OZ schvaľuje odpredaj plynového vedenia v NSO do vlastníctva SPP a poveruje starostu obce jeho realizovaním.

Uznesenie č. 12/2008

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho OZ.

Uznesenie č. 13/2008

OZ odsúhlasilo odpredaj pozemku parc. č. 1503/106 pod domom súpisné č. 334 p. Viere Púchlovej, rod. Bednárikovej za kúpnu cenu 50-Sk/m².

Uznesenie č. 14/2008

OZ schvaľuje postúpenie záväzku spol. FINAL s.r.o. voči obci Pusté Úľany v zmysle *Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti a zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam* zo dňa 28.2.2007 na postupníka Dexia banka Slovensko a.s. v zmysle *Bankovej záruky* č. BCB054280408ZV vo výške max. 3.763.661,00-Sk.

Uznesenie č. 15/2008

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpu a inštaláciu kamerového bezpečnostného systému podľa kalkulácie firmy ROVEZ v celkovej výške 163.614-Sk.

Uznesenie č. 16/2008

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyčlenenie sumy 10.000-Sk z rozpočtu obce pre víťazov súťaže o najkrajšiu predzáhradku obce, ktorú vyhlási obec Pusté Úľany spolu s SZZ.

Uznesenie č. 17/2008

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho OZ.

Uznesenie č. 18/2008

OZ poveruje starostu obce zabezpečením stanoviska OPÚ v Galante k reštitúcii pôvodných vlastníkov pozemkov p. Márie a Marty Zichy; zabezpečením znaleckého posudku na ocenenie vecného bremena na pozemky 1500/10 a 1510/92 v kat. území obce Pusté Úľany, zabezpečiť predloženie podkladov pre územné rozhodnutie a požiadať SPF o vyhotovenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky CKN p.č. 1510/92 a 1500/10 do 30 dní.

Uznesenie č. 19/2008

OZ schvaľuje VZN č. 1/2008 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Pusté Úľany.

Uznesenie č. 20/2008

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh starostu obce na odpredaj betónovej drte Jurajovi a Petrovi Chovancovi za jednotkovú cenu 120-Sk/tonu.

Uznesenie č. 21/2008

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh starostu na vyčlenenie sumy 100.000-Sk z rozpočtu obce na kúpu leteniek pre zástupcov ZŠ, ktorí budú reprezentovať obec na medzinárodnej súťaži ROBO-cup 08 v Číne v lete tohto roku.

Uznesenie č. 22/2008

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh starostu obce na vyhotovenie stavebného projektu na prístavbu dvoch tried a spojovacieho traktu medzi budovami ZŠ v celkovej výške 274.000-Sk podľa kalkulácie arch. štúdia Štefancovi.

Uznesenie č. 23/2008

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh starostu obce finančnú účasť obce v projekte Jazyková škola v celkovej výške obecnej dotácie 16.000-Sk.

Uznesenie č. 24/2008

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh p. Šimekovej na zriadenie jednosmernej premávky (vjazd smerom z Hlavnej ulice) na Ružovej ulici a poverilo starostu zabezpečením dopravného značenia (zákaz vjazdu motorovým vozidlám a daj prednosť v jazde) na predmetnej ulici.

Uznesenie č. 25/2008

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh p. A. Démutha na poverenie starostu zadaním projektu na koncepčné riešenie verejných priestranstiev a verejnej zelene (Nové centrum obce, svah pod ev. kostolom, priestranstvo pred barom Luna a Jednotou COOP) v obci a ich realizáciu podľa finančných možností obce.

Uznesenie č. 26/2008

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s prenájmom miestnosti v obecnom Domu smútku firme Pohrebničníctvo – Eva Grescherová na vykonávanie podnikateľskej činnosti v obore pohrebnej služby.

Uznesenie č. 27/2008

OZ súhlasí s kúpou nehnuteľnosti na Hlavnej ul. č. súp. 208, p. č. 196 a 195 vo vlastníctve VUC TTSK za trhovú cenu stanovenú znaleckým posudkom a poveruje starostu obce uzatvorením kúpnej zmluvy s TTSK.

Uznesenie č. 28/2008

OZ súhlasí s predajom strednotlakého plynového rozvodu a prípojok v NSO – Poroská kupujúcemu – SPP za celkovú finančnú odplatu vo výške 2,361.942-Sk.

Uznesenie č. 29/2008

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zámerom kúpy nehnuteľnosti p. č. 343/1 vo vlastníctve spol. FEALPLAST s.r.o za cenu stanovenú znaleckým posudkom a poveruje starostu zaobstaraním znaleckého posudku a rokovaním o uzatvorení kúpnej zmluvy.

Uznesenie č. 30/2008

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh starostu na plánované prest'ahovanie Obecného úradu do priestorov Nového centra obce na Hlavnej ul.

Uznesenie č. 31/2008

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie záznam o vykonanej kontrole nakladania s verejnými prostriedkami z podkladov účtovníctva OcÚ Pusté Úľany a následnej finančnej kontroly za obdobie III-IV.Q.2007; b) OZ schvaľuje záverečný účet obce za rok 2007 s pripomienkou, aby bol vykonaný audit za rok 2007 v zmysle platných predpisov

Uznesenie č. 32/2008

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Uznesenie č. 33/2008

OZ súhlasí s kúpou traktora Zetor Proxima podľa ponuky spol. AGROPARTNER a cisterny na močovku JOSKIN Modulo 2, 8400 l podľa ponuky spol. MOREAU AGRI.

Uznesenie č. 34/2008

OZ ruší uznesenie č. 7/2008 na odpredaj pozemku parc. č. 1510/21 o výmere 720 m² Petrovi Guldanovi s manželkou pre nesplnenie podmienok kupujúcim.

Uznesenie č. 35/2008

OZ súhlasí s riešením žiadosti obyvateľov Orechovej ulice prostredníctvom osadenia recipienta dažďovej vody vedľa telesa miestnej komunikácie.

Uznesenie č. 36/2008

OZ nesúhlasí s uzatvorením zmluvy s n.o. Ružová záhrada.

Uznesenie č. 37/2008

OZ súhlasí s vybudovaním náučného cyklistického chodníka v katastri obce a so vstupom obce do občianskeho združenia TNC.

Uznesenie č. 38/2008

OZ súhlasí v súlade s uznesením č. 27/08 s kúpou pozemkov parcelné č. 195, 196/1, 196/2, 196/3, 196/4 nachádzajúcich sa v obci Pusté Úľany, katastrálne územie Pusté Úľany vo vlastníctve TTSK za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Uznesenie č. 39/2008

OZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 1510/21 o výmere 720 m² Ing. Stanislavovi Procházkovi s manželkou Emíliou v zmysle uznesenia č. 5/2007 a 10/2007.

Uznesenie č. 40/2008

OZ súhlasí s ideovým riešením verejného priestranstva Nového centra obce a priľahlých pozemkov podľa návrhu spoločnosti Plant Service s.r.o. a zaviazala zástupcu starostu obce zabezpečením ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie touto spoločnosťou.

Uznesenie č. 41/2008

OZ schvaľuje zmenu ceny stravných jednotiek poskytovaných v ZŠ Pusté Úľany podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 42/2008

OZ súhlasí so zriadením webovej stránky obce a zaviazala zástupcu starostu realizáciou prípravných krokov na jej realizáciu.

Uznesenie č. 43/2008

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení prednesenú zástupcom starostu.

Uznesenie č. 44/2008

OZ súhlasí so zvýšením výšky príspevku rodičov za pobyt dieťaťa v MŠ Pusté Úľany vo výške 250-Sk mesačne.

Uznesenie č. 45/2008

OZ schvaľuje VZN č. 2/2008, ktorým sa určujú názvy ulíc: Medová, Lúčna, Slnecná a Dúhová.

Uznesenie č. 46/2008

OZ schvaľuje VZN č. 3/2008, ktorým sa určujú podmienky na odvádzanie a likvidáciu splaškov a odpadových vôd v obci Pusté Úľany

Uznesenie č. 47/2008

OZ schvaľuje VZN č. 4/2008, ktorým sa určujú poplatky za odvádzanie a likvidáciu splaškov a odpadových vôd v obci Pusté Úľany.

Uznesenie č. 48/2008

OZ schvaľuje vybudovanie obecného kompostoviska v súčinnosti s fi. SEMA HŠ na hospodárskom dvore Poros a jeho uvedenie do prevádzky do 30.9.2008.

Uznesenie č. 49/2008

OZ schvaľuje uzatvorenie zmluvy o odvoze a likvidácii TKO so spoločnosťou EKOLO s.r.o. s výhradou zmeny výpovednej lehoty v zmysle Obchodného zákonníka.

Uznesenie č. 50/2008

OZ schvaľuje návrh starostu obce na vyplatenie odmeny zástupcovi starostu obce za zastupovanie starostu a vedenie obecného úradu v mesiacoch júl a august 2008 vo výške 50.000-Sk.

Uznesenie č. 51/2008

OZ schvaľuje návrh starostu obce na vyplatenie odmeny p. Anne Ondrovičovej za prácu nad rámec pracovných povinností vo výške 30.000-Sk.

Uznesenie č. 52/2008

OZ schvaľuje investičný zámer spol. Worthington Group SK, s.r.o. na vybudovanie športovo-rekreačného a golfovo-rezidenčného areálu na 1346/2 o výmere 278976m² v katastrálnom území obce Pusté Úľany, ktoré je vo vlastníctve spol. Worthington Group SK s.r.o., ako i zaradenie katastrálneho územia obce (parciel p. č. 1330, 1363, 1364, 1365, 1379, 1396, 1410/2, 1464/2, 1496/2, 1259, 1260, 1261, 1263, 1268, 1269, 1270, 1272, 1282, 1283, 1324, 1333, 1334, 1346/1, 1442, 1448, 1347/2, 1381, 1443, 1444 všetko katastrálne územie Pusté Úľany) do územného

plánu obce s rekreačno-rezidenčným využitím a poveruje starostu obce na právne úkony súvisiace s poskytnutím súčinnosti pri realizácii predmetného zámeru.

Uznesenie č. 53/08

OZ schvaľuje odmenu zástupcovi starostu obce vo výške 25.000.-Sk za zastupovanie starostu obce počas mesiaca september 2008.

Uznesenie č. 54/08

OZ schvaľuje kúpu mestského mobiliáru (lavičiek a košov) podľa ponuky spoločnosti SK Cite s.r.o., parkového a chodníkového osvetlenia podľa ponuky spol. Eurofima s.r.o, kúpu a inštaláciu exteriérového kamerového systému podľa ponuky spol. SAM-alarm, opravu strešného plášťa a renovačný náter fasády a konštrukcie vchodového prístrešku Domu smútku podľa kalkulácie fy. Čambál Rudolf - staviteľ, ako i zmluvu o dielo na vyhotovenie grafického dizajnu a funkčnej web stránky obce podľa ponuky spoločnosti WMS s.r.o.

Uznesenie č. 55/2008

OZ schvaľuje odpredaj nehnuteľnosti na Hlavnej ul. súpisné č. 87 (budovy kaštieľa) a príslušného pozemku, ktorý vznikne odčlenením pozemku z pozemku p.č. 597 podľa geometrického plánu p. p. W. Daviesovi a p. Daniele Palkovičovej za sumu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne však vo výške 5,000.000-Sk.

Uznesenie č. 56/08

OZ berie na vedomie plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 57/08

OZ súhlasí so zámerom p. Petra Kissa a spol PEKI inštalovať na pozemkoch p.č. 1167/8,1167/11,1167/33,1167/35, 1167,9, 1167/10, 1167/34, 1186/2, katastrálne územie Pusté Úľany o celkovej výmere 33518 m², ktoré sú vo vlastníctve p. Kissa fotovolt. systém v súlade s platnými právnymi predpismi.

Uznesenie č. 58/08

OZ poveruje starostu obce informovať spol. Direct Real Effect, spol. s.r.o., že využitie pozemkom p.č. 1167/8,1167/11,1167/33,1167/35, 1167,9, 1167/10, 1167/34, 1186/2, katastrálne územie Pusté Úľany možno v súlade s druhom pozemku uvedeným na príslušnom LV č. 961, 956, 926, Okres Galanta, obec Pusté Úľany, katastrálne územie Pusté Úľany.

Uznesenie. č. 59/08

OZ poveruje kontrolóra obce zistiť podmienky za ktorých je nevyhnutné vyhotovenie znaleckého posudku na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce a poveruje starostu obce rokovaním s predstaviteľmi spoločnosti Capri. s.r.o. o možnosti uzatvorenia zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v súvislosti s odplatným prevodom vlastníckych práv k pozemku p. č. 1510/34 k.ú. Pusté Úľany.

Uznesenie č. 60/08

OZ schvaľuje žiadosť Školskej jedálne pri ZŠ Pusté Úľany o navrhnutie rozpočtu pre rok 2008 vo výške 36.700-Sk.

Uznesenie č. 61/08

OZ schvaľuje zámer prenajať vínnu pivnicu, ktorá je v majetku obce p. Romanovi Borošovi a poveruje starostu rokovaním o uzatvorení nájmu na dobu neurčitú.

Uznesenie č. 62/08

OZ poveruje starostu obce zadovážením najmenej troch ponúk na realizáciu a vybavenie interiéru nového obecného úradu.

Uznesenie č. 63/08

OZ poveruje starostu rokovaním so spoločnosťou FINAL s.r.o. o zriadení vecného bremena viažúceho sa k použitiu obecného pozemku p. č. 341/2 na trasovanie výtokového potrubia kanalizácie a uloženie ČOV na tomto pozemku za jednorazovú odplatu vo výške 500.000-Sk.

Uznesenie č. 64/08

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje opravu obecných pamiatok podľa kalkulácie fy. Salej v celkovej výške 90.000-Sk.

Uznesenie č. 65/08

OZ schvaľuje poskytnutie nákupných poukážok v celkovej výške 300-Sk + občerstvenie 50-Sk pre každého dôchodcu s trvalým pobytom v obci Pusté Úľany, ktorý dovŕšil vek 65 rokov pri príležitosti posedenia s dôchodcami v mesiaci december 2008.

Uznesenie č. 66/08

OZ schválilo úpravy v rozpočte obce na rok 2008 podľa priloženého návrhu.

Uznesenie č. 67/08

OZ schválilo zverejnenie návrhu VZN č. 5/08 o daniach a miestnych poplatkoch.

Uznesenie č. 68/08

OZ poverilo starostu obce uzatvorením zmluvy o vecnom bremene umožňujúcom vedenie inžinierskych sietí pre budovu Nového centra cez obecný pozemok; uzatvorením zámennej zmluvy a uzatvorením dodatku ku kúpnej zmluve podľa podmienok špecifikovaných na OZ.

Uznesenie č. 69/08

OZ schválilo realizáciu zavlažovacieho systému a vybudovanie vyvieračky na obecnom priestranstve v Novom centre podľa 2. alternatívy ponuky spol. IVO.s.r.o. v celkovej hodnote 170.200-Sk.

Uznesenie č. 70/08

OZ schválilo VZN č. 5/2008 o daniach a miestnych poplatkoch.

Uznesenie č. 71/08

OZ schválilo návrh VZN č. 6/2008 na jeho zverejnenie.

Uznesenie č. 72/08

OZ schválilo návrh zástupcu starostu obce na vysadenie zelene v Novom centre podľa ponuky spol. Planservice s.r.o. v celkovej výške 33.890-Sk.

Uznesenie č. 73/08

OZ prerokovalo a schválilo návrh zástupcu starostu obce na vyplatenie jednorazovej odmeny vo výške 25% z celoročného platu kontrolórovi obce p. L. Mézešovi.

Uznesenie č. 74/08

OZ schválilo návrh zástupcu starostu obce na uhradenie ročného príspevku členského poplatku za účasť v ZMOS

Uznesenie č. 75/08

OZ prerokovalo a schválilo zmluvu o likvidácii elektronického odpadu s fi. Aneo.

Uznesenie č. 76/08

OZ prerokovalo a schválilo návrh zástupcu starostu obce na obnovu kaplnky sv. Jozefa podľa kalkulácie fy. Salej v celkovej výške 25.000-Sk.

Uznesenie č. 77/08

OZ zobralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Uznesenie č. 78/08

OZ schválilo VZN č. 6/2008 o podmienkach držania psov na území obce Pusté Úľany.

Uznesenie č. 79/08

OZ berie na vedomie audit k účtovnej závierky za rok 2007 obce Pusté Úľany

Uznesenie č. 80/08

OZ prerokovalo a schválilo návrh starostu obce na vyplatenie odmeny zástupcovi starostu obce vo výške 25.000-Sk za zastupovanie starostu obce počas jeho neprítomnosti v mesiaci november 2008 resp. dec. 2008.

Uznesenie č. 81/08

OZ schválilo úpravu rozpočtu obce podľa priloženého návrhu.

Uznesenie č. 82/08

OZ schválilo záznam o vykonanej kontrole nakladania s verejnými prostriedkami z podkladov účtovníctva OcÚ Pusté Úľany a následnej finančnej kontroly za obdobie I.-II.Q.2008.