

ZÁPISNICA

zo siedmeho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pusté Úľany

zo dňa 8.9. 2009

1.) Rokovanie siedmeho riadneho zasadnutia OZ obce Pusté Úľany /ďalej len „zasadnutie“/ otvoril o 16.00 hod. starosta obce, ktorý privítal prítomných a konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné. Starosta obce určil za overovateľov p. Ing. Halmeša a p. Čambála.

2) Zástupca starostu obce predniesol kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia a navrhol zobrať kontrolu na vedomie.

Za hlasovali všetci 5 poslanci, nik sa nezdržal, ani nebol proti.

3) Ing. Špánik predstavil zadanie Územného plánu obce a informoval o stave jeho prípravy. Ing. Halmeš vystúpil s otázkou, či a na základe čoho bola vybraná firma spracúvajúca Územný plán. Ing. Špánik vysvetlil históriu a postupnosť krokov absolvovaných pri tvorbe plánu, ktorý bol zadáný a vyplatný ešte v roku 2001. Zástupca starostu vyjadril rozčarovanie nad úrovňou predloženého zadania a vytkol mu hrubé nepresnosti vo východiskovej textovej časti (upozornil na neaktuálnosť predloženého plánu, ktorý nezachytáva zmenu el. vedení, prípojku vody, zmeny v centre obce, podnikateľské subjekty, cesty...), ako i nesúlad jednotlivých výkresových častí tak s textom, skutočnosťou i výkresov navzájom. Upozornil na redundantnosť navrhovania NSO Poroská do plánu ako NSO, nakoľko na dané územie už boli vydané územné i stavebné povolenia a teda nejde o plánované územie, ale reálne jestvujúce. P. Čambál ohodnotil predkladaný návrh ako okopírovanie prác z roku 2001. Ing. Šimeková upozornila na potrebu zaznačenia ciest, ochranných území a verejnoprospešných budov do textovej i výkresovej časti plánu. Poslanci sa zhodli na nepripravenosti zadania a nedostatku času a materiálu na dôsledné pripomienkovanie, nakoľko materiál im bol doručený krátko pred prerokovaním v jednom rovnopise, ktorý si museli požičiavať. Napokon v záujme schválenia zadania zástupca starostu predniesol návrh, ktorým:

OZ súhlasí so zadaním Územného plánu obce s podmienkou zapracovať pripomienky:

1/zosúladiť textovú i výkresovú časť so skutočným stavom,

2/vylúčiť z plánu rekreačno-rezidenčnú zónu pri Stoličnom potoku v lokalite Dolné Čady,

3/zaznačiť ochranné pásmo bažantnice;

v čistopise zadania

Za hlasovali 6 poslanci, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

4) Riaditeľ ZŠ p. Mgr. O. Borek informoval o stave pripravenosti školy na nový školský rok a o skutočnosti že ZŠ má 265 žiakov (o 20 menej ako minulý rok). Riaditeľka MŠ pani Kašubová informovala o pripravenosti MŠ, o skutočnosti, že po otvorení tretej triedy je prijatých 62 detí čím bolo vyhovené všetkým žiadostiam. Vzhľadom na otvorenie ďalšej triedy však informovala i o potrebe zmeny zriaďovacej listiny. Starosta obce informoval poslancov cene za opravu jedálne i rekonštrukcie tretej triedy MŠ a o výstavbe prístavby ZŠ.V súvislosti s predloženou žiadosťou ZŠ na športový povrch požiadal zástupca starostu obce starostu o informáciu o finančných nárokoch na prístavbu podľa zistení z kontrolného dňa. Starosta obce informoval o potrebe dofinancovania nesúladu výkazu výmer voči projektu a projektu voči potrebám realizácie v celkovej výške presahujúcej 18.600-€ P. Čambál vystúpil s nesúhlasom a kritikou celého výberového konania a postupu prác. Starosta obce upozornil, že výberové konanie šlo cez verejné obstarávanie. Poslanci prerokovali postup možných krokov a poverili starostu vyvolať rokovanie s projektantom, obstarávateľom a realizátorom stavby za účelom vyriešenia situácie a o riešení informovať OZ.

Za hlasovali 6 poslanci, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

5) Starosta obce informoval poslancov o úhrade časti nedoplatku daní zo strany atómovej el. J. Bohunice i o stanovisku daňového úradu. Zároveň informoval o aktivite ZMOS-u podať napadnúť postup at. elektrárne súdnou cestou prostredníctvom spoločnej iniciatívy obcí

ZÁPISNICA

zo siedmeho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pusté Úľany
zo dňa 8.9. 2009

združených v združení obcí Jaslovské Bohunice za poplatok 5.000-€ (refakturuje ZMOS) a 15% z vymoženej časti v prospech právneho zástupcu. OZ navrhlo súhlasiť s postupom v rámci združenia obcí a poveriť starostu obce udeliť plnú moc na vymoženie pohľadávky voči JAVYS a s. a at. el. Jaslovské Bohunice.

Za hlasovali 6 poslanci, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

6) OZ prerokovalo žiadosť riaditeľa ZŠ a Občianskeho združenia rodičov pri miestnej ZŠ a súhlasilo s poskytnutím dotácie na multifunkčnú športovú plochu v areáli ZŠ v celkovej výške 13.112-€

Za hlasovali 6 poslanci, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

7) OZ prerokovalo návrh p. Ing. Šimekovej osadiť informačnú značku „Slepá ulica“ pri vjazde do Horného majera (pri bytovke na Hlavnej ulici). Zároveň OZ prerokovalo návrh osadiť značku „Zákaz vjazdu všetkých vozidiel“ na začiatok Ružovej ulice smerom z Poroskej a informačnú „Jednosmerná cesta“ na začiatok Ružovej ulice z Hlavnej.

Za hlasovali 6 poslanci, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

8) OZ prerokovalo a schválilo žiadosť p. Boreka, Géca a Vrbovského, na odkúpenie pozemkov pod garážami: p. Boreka parc. č. 328/13, p. Géca 328/16 a p. Vrbovského 328/17 za cenu 3,32 €/m².

Za hlasovali 6 poslanci, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

9) OZ prerokovalo žiadosť p. Ing. Vladimíra Jankelu a spol. Environ, o.z. a nemá námietky voči plánu výstavby fotovoltaickej elektrárne na poz. č. 126/6 v k.ú. obce.

Za hlasovali 5 poslanci, jeden sa zdržal (Karnišová), nik nebol proti.

10) OZ opätovne prerokovalo riešenie žiadosti pani Mášikovej s manželom a navrhlo zrušiť uznesenie č. 63/2009 a poveriť starostu prekonzultovaním optimálneho riešenia s právnikom

Za hlasovali 6 poslanci, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

11) OZ prerokovalo žiadosť spol. Capri na zrušenie podmienky v kúpnej zmluve č. 28/2007 a navrhlo žiadosť nateraz nevyhovieť z dôvodu platnosti stavebného povolenia.

Za hlasovali 6 poslanci, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

12) OZ prerokovalo žiadosť p. Lukáša Sobola a p. Petra Baričiaka na odkúpenie časti záhrady – smetiska a navrhlo vec riešiť komplexne.

Za hlasovali 6 poslanci, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

13) Kontrolór obce informoval poslancov o kontrole s nakladaním s finančnými prostriedkami za 3 a 4 Q roku 2008 a za 1. Q. 2009.

14) Zástupca starostu obce vystúpil s kritikou voči starostovi obce za nedodržiavanie dohodnutých opatrení (výsadba zelene, zapojenie fontány, prechod do škôlky, zakúpenie kontajnerov na separovaný odpad, nepreloženie kontajnerov pri škole, nevyloženie VKK a nelikvidáciu biologického odpadu podľa odpadového hospodárstva...) a nedostatočné využívanie možností uchádzania sa o prostriedky z eurofondov (škôlka, revitalizácia obce – chodníky, bývalý obecný úrad, TNC). Zároveň požiadal o sprístupnenie el. verzie rozpočtov za uzatvorené roky 06,07,08 Starosta vysvetlil svoje dôvody. Ing. Halmeš sa spýtal na vyriešenie kvality pitnej vody v súlade s uznesením OZ. Starosta informoval občanov o plánovanom stretnutí starostu s riaditeľom ZVaKu. Zástupca starostu informoval o rokovaní na ÚVZ v GA

ZÁPISNICA

zo siedmeho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pusté Úľany

zo dňa 8.9. 2009

a o ponuke ÚVZ vyvolať rokovanie na Úrade verej. zdravotníctva. Ing. Halmeš informoval o nedisciplinovanosti občanov pri likvidácii biol. odpadu a navrhol riešiť likvidáciu drevnej hmoty zapožičaním drvičky. Zároveň sa spýtal na riešenie petície obyvateľov Orechovej ul. zabudovaním skruže. P. Strnádelová navrhla zmenu hodín príjmu odpadu na kompostovisku i termínu zasadnutia OZ. Zároveň opätovne požiadala o inštaláciu retardérov na Spodnej ulici. P. D. Manák požiadal o možnosť využívania VKK na drobný odpad a vytvorenie zberného dvora. P. Karnišová požiadala o opravu prechodu pred p. Daniškom. Ing. Šimeková sa spýtala na likvidáciu odpadu zo školskej jedálne a upozornila na potrebu deratizácie obce pre veľký počet potkanov. P. Janeková sa spýtala na možnosť poskytnúť priestory pre záujmové aktivity žien. Starosta obce prisľúbil priestory v budove starého obecného úradu. Zároveň informoval o riešení údržby tenisových dvorcov (inštalovanie pletiva a správa dvorcov). Zástupca starostu obce požiadal starostu o vybudovanie prechodu z parkoviska k hlavnej bráne MŠ. P. Čambál sa informoval o stave opravy cesty na stanicu, funkčnosti prečerpávačiek kanalizácie v NSO, odvádzaní dažďovej vody v NSO a platení stočného v NSO.

Overovatelia:

starosta obce Pusté Úľany